

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.97, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Землиной Ольги Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12у/2015 от 14.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 97, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5315,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, конт.площ (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадки	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	15945,60
Погрузка и вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,03	100куб.м	33928,09	1017,84
	Вывоз мусора ООО "Благоустройство"	0,22	1 рейс	2500,00	550,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабж.					
3	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
					0,00
Содержание конструктивных элементов					
					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5315,20	кв.м	0,40	2126,08
6	Прочистка трубопровода канализации: выпуск (по обрац. о протечке канализ.в подвале под 2п)	0,10	100 м	28769,37	2876,94
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за сентябрь 2021	437,00	кВт*ч	5,24	2289,88
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	5315,20	кв.м	2,00	10630,40
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	83296,27	4164,81
10	Услуги банка				741,77
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	5300,00	5300,00
ИТОГО:					45973,32

2. Всего за период с 01.10.2021г по 31.10.2021г выполнено работ на сумму

45 973,32р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписанной настоящей акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

с.м.о. Л.И.